
Aika 22.02.2021, klo 18:00 - 20:00

Paikka Teams-etäkokous

Käsitellyt asiat

- § 18 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 19 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 20 **Kunnanvaltuuston 1.2.2021 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus**
- § 21 **Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle**
- § 22 **Virolaisen alueen asemakaavan muutos**
- § 23 **Kielonrinteen omakotitalotonttien hintojen määrittäminen**
- § 24 **Tontin myynti, Karholantie 2**
- § 25 **Teknisten palveluiden työnjohdon järjestäminen**
- § 26 **Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2021 kuntavaaleja varten**
- § 27 **Eron myöntäminen luottamustoimesta**
- § 28 **Eron myöntäminen luottamustoimesta**
- § 29 **Täyttölupa**
- § 30 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 31 **Lautakuntien päätösten otto-oikeus**
- § 32 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Pertti Uusi-Erkkilä, puheenjohtaja
Kristiina Pispala, 1. varapuheenjohtaja
Ari Perämaa
Aura Elliott, saapui 18:12
Harri Tapanainen
Miia Rajala
Tapani Pietilä

Muut saapuvilla olleet

Kati Paunonen, hallintojohtaja, sihteeri
Mervi Lumia, valtuuston puheenjohtaja
Marko Lounasranta, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Laura Kekäläinen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja
Timo Haapaniemi, kehitysjohtaja, §§ 23,24

Allekirjoitukset

Pertti Uusi-Erkkilä
Puheenjohtaja

Kati Paunonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Miia Rajala
pöytäkirjantarkastaja

Harri Tapanainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 25.2.2021.

§ 18

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kunnanhallituksen päättämällä tavalla toimitettu jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kunnanhallituksen jäsenistä.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 19

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Harri Tapanaisen ja Miia Rajalan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 20

Kunnanvaltuuston 1.2.2021 pidetyn kokouksen päätösten täytäntöönpano ja laillisuus

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja huolehtii valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Valtuusto 1.2.2021

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 2 Pöytäkirjan tarkastus

§ 3 Keskusvaalilautakunnan nimeäminen

§ 4 Narvassa olevien omakotitonttien hintojen määrittely

§ 5 Tilintarkastuspalveluiden hankinta tilikausille 2021-2024

§ 6 Tiedoksi merkittävät asiat

Ehdotus

Koska kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltansa ulommaksi, kunnanhallitus panee 1.2.2021 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 242, 23.11.2020

Kunnanhallitus, § 21, 22.02.2021

§ 21

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

VESDno-2020-271

Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 242

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hirvonen

tuomas.hirvonen@vesilahti.fi

kunnanjohtaja

Oikaisuvaatimus1 tekijät ovat jättäneet 26.6.2020 saapuneen oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen kokouksen 25.5.2020 §115 päätökseen.

Oikaisuvaatimus2 tekijät ovat jättäneet 26.6.2020 saapuneen oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen kokouksen 25.5.2020 §115 päätökseen.

Oikaisuvaatimus2 tekijät ilmoittavat oikaisuvaatimuksessaan olevansa samaa mieltä 26.6.2020 päivätyn oikaisuvaatimuksen kanssa, jonka ovat allekirjoittaneet Oikaisuvaatimus1 tekijät.

Kunta ja maanomistaja voivat sitovasti ennen kaavoitusprosessia tai sen alkuvaiheessa sopia vain kaavoituksen käynnistämisestä ja siihen liittyvistä kustannuksista. Kaavoitus on prosessina itsenäinen, ensisijainen ja riippumaton kunnan harjoittamasta sopimustoiminnasta. Asemakaavan sisältö määräytyy kunnan yleispiirteisessä kaavoituksessa asetettujen maankäyttötavoitteiden ja laissa asetettujen sisältövaatimusten mukaisesti ja yksityiskohdiltaan lainmukaisen kaavan laatimisen ja siihen liittyvän osallistumis- ja arviointimenettelyn ja päätöksentekomenettelyn lopputuloksena.

Maanomistaja on esittänyt kaavoituksen aloitus sopimuksessa tavoitteenaan, että kaavalla muodostuisi 60-70 tonttia ja tonttien keskipinta-alaksi noin 1150-1300 neliometriä. Kaavoituksen edetessä maanomistajaa on kuultu ja heidän esittämiä toiveita on myös toteutettu kaavaa laadittaessa. Maanomistajan toiveena on ollut kaavoituksen edetessä kuitenkin näitä alustavia toiveita suuremmat tonttikoot ja erillispientalotonttien (AO) lisäksi alueelle merkittävästi suurempien pientalo (AP) tonttien sijoittaminen. AP-tontit mahdollistavat rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuntorakennusten rakentamisen. Esimerkit AP-tonteista kaava-alueella: 282/6 3452 m², 282/7 3650m², 292/1 1955 m², 292/2 1841 m², 292/3 1618 m² ja 292/5 3631 m². Maanomistajan sekä kunnan tavoitteista, alueen topografiasta sekä MRLn 54 § mukaisista asemakaavan sisältövaatimuksista johtuen tonttimäärä on muotoutunut kaavaehdotukseen pienempänä, kuin aloitus sopimuksessa oli arvioitu.

Kaavan valmisteluvaiheessa on järjestetty työneuvotteluja alueen maanomistajan kanssa 7.2.2017, 27.3.2017, 24.4.2017, 5.6.2017, 14.8.2017, 5.9.2017, 23.1.2018, 8.2.2018 ja 7.3.2018. Lisäksi alueelle on järjestetty maanomistajan kanssa kaksi

maastokäyntiä. Kaavoituksen eri vaiheissa kunnan ja maanomistajan kesken on tehty yhteistyötä, neuvoteltu ja kuultu maanomistajan edustajia asemakaavaan liittyvissä seikoissa.

Pesänselvittäjä on lausunut 9.3.2018 : "Katson kokouksessa 07.03.2018 kaavaehdotukseen sovittujen muutosten jälkeen ehdotuksen vastaavan XXXXkuolinpesien asettamia tavoitteita ja turvaavan näin ollen kuolinpesien edun. Kuolinpesien tekemät olennaisimmat ja kokonaistulokseen eniten vaikuttaneet ehdotukset on kaavaprosessin yhteydessä otettu huomioon. Näillä perusteilla hyväksyn kokouksessa 07.03.2018 saavutetun lopputuloksen ja totean, että kuolinpesien puolesta kaavaehdotus voidaan viedä lainmukaiseen jatkokäsittelyyn." Tämän jälkeen kunnanhallitus on kokouksessaan 9.4.2018 § 72 päättänyt asettaa Rahoisten asemakaavaehdotuksen liiteaineistoinen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 26.4.-29.5.2018 välisen ajan.

Asemakaavan tavoitteet ovat tarkentuneet kaavoituksen edetessä ja Rahoisten asemakaavan kaavoituksen tavoitteita ovat kaavaehdotusvaiheen kaavaselostuksen mukaan:

- Tavoitteena on kaavoittaa alueelle voimassaolevan Kirkonkylän osayleiskaavan mukaisesti pientalotontteja (erillispientalotonttien, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueita), virkistys- ja leikkialueita ja alueen tiestö.
- Tavoitteena on liittää alue nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen huomioimalla kevyenliikenteen tarpeet ja kokoojkatu, Suomelantie.
- Tavoitteena on muodostaa alueelle yhtenäinen virkistysalueitistö ja linkittää se ympäröiviin alueisiin.
- Tavoitteena on huomioida luontoselvityksen mukaiset avainbiotoopit ja erityiset lajit. Tavoitteena on, että hakkuiden ulkopuolelle jätetyt metsäalueet säilytetään pääosin.
- Tavoitteena on sopeuttaa rakentaminen korkeussuhteiltaan vaihtelevaan maastoon ja ohjata rakentamistapaa riittävästi, jotta alueesta on mahdollista muodostaa maisemallisesti hyvin metsäympäristöön sopiva, toteuttamiskelpoinen, houkutteleva ja viihtyisä alue.
- Tavoitteena on huomioida kaikenikäisten asukkaiden ja erityisesti lasten tarpeet leikkiin, ulkoiluun ja sosiaaliseen kohtaamiseen.
- Tavoitteena on, että alueen merkitys osana Vesilahden valtakunnallisesti arvokasta kulttuurimaisema-alueita huomioidaan siten, että uusi rakentaminen muodostaa maaston muotoihin ja metsän muodostamaan maiseman rajaan soveltuvan yhtenäisen kokonaisuuden. Tavoitteena on, että maisemaa rajaavat metsän reunat jätetään ehjiksi. Tavoitteena on, että rakentamista ja rakentamistapaa ohjataan kaavassa edellä mainittujen tavoitteiden saavuttamiseksi

Siltäosin kuin oikaisuvaatimuksissa esitellään asemakaavan sisältöä sen aiemmissa suunnitteluvaiheissa, voidaan todeta, ettei oikaisuvaatimuksen kohteena oleva kunnanhallituksen päätös §115 koske niitä.

Maankäyttösopimusta on käsitelty ja sen sopimusehtoja on käyty läpi maanomistajan kanssa järjestetyissä neuvotteluissa 20.8.2018, 27.11.2018, 9.4.2019 ja 20.11.2019. Neuvottelujen muistiot ja maanomistajilta sopimusta koskevat helmikuussa 2020

saapuneet kirjalliset kommentit ovat olleet kunnanhallituksen tiedossa. Maanomistajan neuvotteluissa esittämiä näkemyksiä on myös huomioitu sopimusta laadittaessa.

Kaavoituksen aloitussopimuksessa kohdassa 4. Maanomistaja sitoutuu luovuttamaan noin 0,7 hehtaarin tiealueen (Suomelantie) korvauksetta kunnalle erillisellä luovutuskirjalla, kun asemakaava on ehdotuksena ollut nähtävillä. Maanomistaja ei ole kaavoituksen aloitussopimusta tältä osin noudattanut.

Kunta päättää alueellaan kunnallisteknisten suunnitelmien teettämisestä ja kunnallistekniikan rakentamisen aikataulutuksesta. Sopimukseen kirjattu tavoitteellinen aikataulu on käsitelty maanomistajan kanssa neuvotteluissa ja siinä on huomioitu kunnan taloudelliset edellytykset toteuttaa alue. Sopimuksessa esitetty tavoitteellinen toteutusaikataulu perustuu kunnan tarpeeseen varata aikaa alueen suunnittelulle ja toteutukselle siten että on taloudellisesti mahdollista toteuttaa alueet ja rakenteet tarkoituksenmukaisessa järjestyksessä. Tavoitteellinen aikataulu mahdollistaa kunnallistekniikan rakentamisen alueelle kohtuullisessa ajassa.

Oikaisuvaatimuksessa on todettu, että sopimuksen valmistelu tulisi palauttaa kunnan ja maanomistajatahon väliseen neuvotteluprosessiin. Kuntaakin koskee sopimusvapaus ja tämä vapaus sisältää paitsi oikeuden valita sopimuskumppaninsa, niin myös oikeuden tehdä sopimus halutun sisältöisenä ja halutussa muodossa. Vapaus sisältää myös oikeuden jättää sopimus tekemättä. Kunta on järjestänyt maanomistajan kanssa merkittävän määrän kokouksia ja yrittänyt saada sopimusta aikaan, mutta oikaisuvaatimuksesta päätelleen maanomistajataho ei vielä suostu hyväksymään sopimuksen sisältöä. Hanke ei etene suunnitellulla tavalla ja kiinnittää tarpeettomasti asemakaavoituksen resursseja, eikä prosessin jatkaminen ole kunnalle tarkoituksenmukaista ja kannattavaa mm. taloudellisesti.

Oheismateriaali

- Oikaisuvaatimus oikaisuvaatimus1 tekijät
- Oikaisuvaatimus oikaisuvaatimus2 tekijät

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä 26.6.2020 saapuneet oikaisuvaatimukset tiedoksi,
2. että kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään teknisenä tarkistuksena maankäytösopimukseen rasiustodistuksesta johtuvat tarvittavat korjaukset ja
3. että se hylkää oikaisuvaatimuksen ja että oikaisuvaatimus ei anna aiheutta muille jatkotoimenpiteille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hirvonen
tuomas.hirvonen@vesilahti.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 2 Lausunnon liite Maanomistajatapaaminen 090419 muistio
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Lausunnon liite Muistio aloituskokous 070217
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Lausunnon liite Muistio työneuvottelu 050917
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 5 Lausunnon liite Tarkmuistio 200818 Rahoinen
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 6 Lausunnon liite Khal 25.5.2020 §115 ote ja liitteet
- 7 Lausunnon liite Khal 25.5.2020 §115 oheismateriaali
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 8 Lausunnon liite Khal 23.11.2020 §242 ote
- 9 Lausunnon liite Khal 23.11.2020 §242 oheismateriaali
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on 13.1.2021 päivätyllä lausuntopyynnöllä pyytänyt Vesilahden kunnanhallitukselta lausuntoa asiassa Diaarinumero 20012/03.04.04.04.10 /2021. Muutoksenhaunalainen päätös on kunnanhallitus 23.11.2020 § 242.

Lausuntopyynnön alkuperäinen toimitusaika on ollut viimeistään 15.2.2021, mutta koska lausuntopyyntö ei saapunut kuntaan ajallaan, toimitusaikaa hallinto-oikeudelle on jatkettu 28.2.2021 asti.

Kunnan lausunto liitteineen on tämän pykälän liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa liitteenä olevan lausunnon Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, § 166,24.08.2020
Kaavatoimikunta, § 29,15.12.2020
Kunnanhallitus, § 284,21.12.2020
Kunnanhallitus, § 22, 22.02.2021

§ 22

Virolaisen alueen asemakaavan muutos

VESDno-2020-96

Kunnanhallitus, 24.08.2020, § 166

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Lahtinen
leena.lahtinen@urjala.fi
aluearkkitehti

Liitteet

1 OAS_11062020.pdf

Asemakaavamuutos on tullut vireille tontin 206/4 osalta kunnan ja tontin 200/12 osalta yksityisen maanomistajan aloitteesta. Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on tehty päätös kunnanhallituksen kokouksessa 20.4.2020 § 87 ja julkaistu kuulutus 13.5.2020 sekä tiedotettu kirjeellä suunnittelualueisiin rajoittuvia maanomistajia ja asukkaita.

Alueella on voimassa Virolaisen alueen asemakaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 13.11.2006 ja se on tullut voimaan 15.1.2007. Alueet ovat rakentamattomia peltomaita. Ympäristöön on rakentunut pientaloja ja yritystontteja. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 1 hehtaari.

Heinätien päässä sijaitsevan korttelin 206 tontin 4 osalta tavoitteena on muuttaa rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR) käyttö-tarkoitus erillispientalojen korttelialueeksi ja sijoittaa sille 5 kpl rakennus-paikkoja sekä uusi katualue. Jyskäntien päässä sijaitsevan korttelin 200 tontin 12 osalta tavoitteena on nykyisen pientalojen korttelialueen jakaminen ja kahden erillispientalon rakennuspaikan muodostaminen.

Asemakaavamuutoksesta on valmistunut aluearkkitehdin toimesta 11.6.2020 päivätty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on toimitettu kaavatoimikunnan ja edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy 11.6.2020 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville osallisten kuulemiseksi (MRL 63§) kaavatoimikunnan 13.8.2020 §14 esityksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavatoimikunta, 15.12.2020, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Lahtinen
leena.lahtinen@urjala.fi
aluearkkitehti

Liitteet

- 1 Kaavakartta luonnos 04122020
- 2 Kaavaselostus
- 3 OAS 04.12.2020
- 4 Asemakaavan seurantalomake
- 5 Rakennustapaohje.pdf
- 6 Lausunnot ja mielipide OAS (nettiin)
- 7 Vastineraportti OAS:iin

Kaavatoimikunta 15.12.2020 Aluearkkitehti:

Asemakaavamuutos koskee Vesilahden kunnan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelin 206 tonttia 4 ja asuinpientalojen korttelialueeksi osoitetun korttelin 200 tonttia 12.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävänä kunnanvirastossa ja kunnan internet-sivuilla alkaen 16.9.2020 ja siitä edelleen koko suunnittelutyön ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin julkaisemalla kuulutus 16.9.2020 Lempäälän-Vesilahden sanomissa ja kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla.

Tieto nähtävilläolosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin 7.9.2020 kaava-alueeseen rajoituville ja kaava-alueelle sijoituville osallisille sekä viranomaistahoille. Heiltä pyydettiin mahdollisia mielipiteitä 23.10.2020 mennessä. Mielipidepyynnöt lähetettiin seuraaville tahoille: Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan Ely-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Elenia Oy, Pirkanmaan pelastuslaitos ja kunnan sivistys-, tekninen-, ja rakennus- ja ympäristölautakunta sekä elinvoimatoimikunta. Osallisilla oli mahdollisuus ilmaista mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta joko suullisesti tai kirjallisesti.

Lausunnot saapuivat seuraavilta tahoilta: Pirkanmaan Pelastuslaitos, Pirkanmaan maakuntamuseo. Tekninen lautakunta ja Elinvoimatoimikunta ilmoittivat, ettei niillä ole tässä vaiheessa lausuttavaa asemakaava muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Pirkanmaan ELY-keskus ja Pirkanmaan liitto ilmoittivat, etteivät anna lausuntoa asiasta. Mielipide saapui AS Oy Heinätie 2:sta. Saapunut palaute on käsitelty ja kaavoittaja on laatinut niistä vastineraportin, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavan nimi on Virolaisen alueen asemakaavan muutos.

Asemakaavalla kumoutuvat Vesilahden kunnan rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelin 206 tontti 4 ja asuinpientalojen korttelialueeksi osoitettu korttelin 200 tontti 12. Asemakaavan muutoksella muodostuvat Vesilahden kunnan

Kirkonkylän korttelin 206 tontit 5-9 ja korttelin 200 tontit 22-23 sekä Natakujan katualue.

Asemakaavan muutosluonnos on alueella voimassaolevan Kirkonkylän osayleiskaavan muutos ja laajennus mukainen.

Asemakaavassa korttelin 200 tontit 22 ja 23 sekä korttelin 206 tontit 5-9 on osoitettu erillispientalojen korttelialueiksi (AO). Rakennuspaikkojen rajat ja numerointi on osoitettu ohjeellisena. Korttelin 200 rakennusoikeutta on osoitettu tehokkuusluvulla $e=0,25$ eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan. Korttelin 206 tonteille rakennusoikeutta on osoitettu 300 km². Suurin sallittu kerrosluku on kaksi (II). Rakennusoikeutta muodostuu yhteensä 2731 kerrosneliometriä seitsemälle erillispientalotontille ja tonttien pinta-ala on yhteensä 9801 neliometriä.

Tonttikoot ja rakennusoikeudet :

kortteli	tontti	pinta-ala m ²	rakennusoikeus km ²
200	22	2124	531
200	23	2800	700
206	5	898	300
206	6	905	300
206	7	1031	300
206	8	936	300
206	9	1107	300

Kortteliin 206 tonteille 7,8,9 kulku on kaavassa osoitetun katualueen kautta, joka on nimetty Natakujaksi. Tonteille 5 ja 6 kulku on Heinätieltä. Korttelin 200 tonteille 22 ja 23 kulku on olemassaolevan Jyskäntien kautta. AO-kortteleissa on varattava kaksi autopaikkaa asuntoa kohti.

Julkisivujen ja lähiympäristön käsittelyssä on kiinnitettävä huomiota maisemallisiin seikkoihin. Rakentamisessa tulee noudattaa alueelle laadittuja, 14.5.2007 hyväksytyjä Virolaisen alueen rakentamistapaohjeita AO-korttelien osalta.

Kaavanlaatija aluearkkitehti Leena Lahtinen on toimittanut 4.12.2020 päivätyn asemakaavan valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen kaavatoimikunnan ja edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Lahtinen, aluearkkitehti

Kaavatoimikunta 15.12.2020 Aluearkkitehti:

Kaavatoimikunta keskustelee Virolaisen alueen asemakaavamuutoksen valmisteluaineistosta ja kaavaluonnoksesta.

Kaavatoimikunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että

- 1) se merkitsee saadun tiedoksi saapuneet lausunnot ja mielipiteen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja hyväksyy palautteeseen laaditun vastineluettelon sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
- 2) se päättää asettaa Virolaisen alueen asemakaavamuutoksen 4.12.2020 päivätyn valmisteluaineiston ja asemakaavaluonnoksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi varaten näin osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen.

Päätös

Kaavatoimikunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että

- 1) se merkitsee saadun tiedoksi saapuneet lausunnot ja mielipiteen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja hyväksyy palautteeseen laaditun vastineluettelon sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Lisäksi kaavatoimikunta päätti antaa aluearkkitehdille oikeuden tehdä teknisluontoisia korjauksia kaava-aineistoon.

- 2) se päättää asettaa Virolaisen alueen asemakaavamuutoksen 4.12.2020 päivätyn valmisteluaineiston ja asemakaavanluonnoksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi varaten näin osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen.

.

Kunnanhallitus, 21.12.2020, § 284

Liitteet

- 1 Kaavakartta luonnos 04122020
- 2 Kaavaselostus
- 3 OAS 04.12.2020
- 4 Vastineraportti OAS:iin
- 5 Asemakaavan seurantalomake
- 6 Rakennustapaohje.pdf
- 7 Lausunnot ja mielipide OAS (nettiin)

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää kaavatoimikunnan esityksen mukaisesti, että

1. se merkitsee saadun tiedoksi saapuneet lausunnot ja mielipiteen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja hyväksyy palautteeseen laaditun vastineluettelon sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.
Lisäksi kunnanhallitus päättää antaa aluearkkitehdille oikeuden tehdä teknisluontoisia korjauksia kaava-aineistoon.

-
2. se päättää asettaa Virolaisen alueen asemakaavamuutoksen 4.12.2020 päivätyn valmisteluaineiston ja asemakaavanluonnoksen yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi varaten näin osallisille tilaisuuden mielipiteen esittämiseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 22

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Lahtinen

leena.lahtinen@urjala.fi

aluearkkitehti

Liitteet

- 1 Kaavakartta ehdotus
 - 2 Kaavaselostus ehdotus
 - 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 04122020
 - 4 Vastineraportti OAS-vaiheeseen
 - 5 Asemakaavan seurantalomake
 - 6 Rakennustapaohje
 - 7 Lausunnot ja mielipiteet kunnanhallitukseen
- Verkkojulkisuus rajoitettu

Virolaisen alueen asemakaavan muutoksen valmistelu-aineisto ja kaavaluonnos on ollut nähtävänä kunnanvirastossa ja kunnan internet sivuilla 7.1.2021- 8.2.2021 välisen ajan.

Nähtävilläolosta tiedotettiin julkaisemalla kuulutus Lempäälän-Vesilahden Sanomissa, kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla 7.1.2021. Osallisilla oli mahdollisuus esittää mielipiteensä luonnoksesta sen nähtävänäoloaikana suullisesti tai kirjallisesti. Järjestettiin kaavoittajan vastaanottopäivä, jossa oli mahdollisuus saada tietoa kaavahankkeesta ja antaa palautetta luonnosaineistoista 27.1.2021 klo 10.00-17.00 kunnanvirastolla, myös teamsyhteys oli mahdollinen. Vastaanottopäivään osallistui kaksi osallista.

Tieto nähtävilläolosta ja palautteen anto mahdollisuudesta sekä vastaanottopäivästä lähetettiin kirjeitse tiedoksi suunnittelualueen sekä siihen rajoituville asukkaille ja maanomistajille 22.12.2020. Tieto nähtävilläolosta ja lausunto/mielipidepyyntö lähetettiin viranomaistahoille 7.1.2021 seuraaville: Pirkanmaan ELY- keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, Elenia Oy, Pirkanmaan pelastuslaitos ja kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta, tekninen lautakunta, sivistyslautakunta, elinvoimatoimikunta sekä ympäristönsuojeluviranomainen.

Lausuntoja saapui kaksi kappaletta ja yksi mielipide. Saapuneet palautteet ohessa liitteenä tiedoksi kunnanhallitukselle. Luonnosvaiheessa saapunut palaute ja kaavanlaatijan vastineet sekä toimenpiteet on esitetty liitteenä olevan kaavaselostuksen kohdassa 4.3.2 osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt s. 12-13. Kaavan laatija on tehnyt palautteen saapumisen jälkeen kaava-aineistoon seuraavat muutokset:

- Istutusaluetta levennettiin neljästä metristä kuuteen (6) metriin tonteilla 6-9. Tällä parannetaan piha-alueiden muodostumista ja alueen paloturvallisuutta.
- Kerrosluku tonteilla 5-9 muutettiin 2:sta alueella jo muutoinkin korttelissa 200 käytössä olevaan 1 u2/3. Yhtenäinen kerrosluku edistää alueen uudisrakentamisen sopivuutta maisemaan ja olevaan rakennuskantaan. 1u2/3 on maximi kerrosluku eikä estä rakentamasta tonteille yksikerroksisia asuinrakennuksia.
- lisättiin kaavamääräys AO-tonteille: julkisivut tulee olla puulautaverhottuja, rapattuja tai lyhytnurkkaisia hirsi julkisivuja.
- Täydennettiin kaavan vaikutusten arviointia rakennettuun ympäristöön ja liikenteeseen.

Aluearkkitehti on toimittanut 12.2.2021 päivätyn Virolaisen alueen asemakaavan muutosehdotuksen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

1. Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saadun luonnosvaiheen lausunnot ja mielipiteet sekä hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä toimenpiteet.
2. Kunnanhallitus päättää asettaa yleisesti nähtäville Virolaisen alueen asemakaavan muutosehdotuksen 12.2.2021 päivätyn aineiston 30 päivän ajaksi varaten näin osallisille tilaisuuden muistutusten ja lausuntojen esittämiseen (MRL65§, MRA 27§).

Kokouskäsitely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Keskustelun aikana kunnanjohtaja muutti päätösesitystään seuraavasti:

1. Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saadun luonnosvaiheen lausunnot ja mielipiteet sekä hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä toimenpiteet.
2. Kunnanhallitus toteaa, että asemakaavamuutosta voidaan pitää MRL 191 § 3 mukaisesti vähäisenä
3. Kunnanhallitus päättää asettaa yleisesti nähtäville Virolaisen alueen asemakaavan muutosehdotuksen 12.2.2021 päivätyn aineiston 14 päivän ajaksi varaten näin osallisille tilaisuuden muistutusten ja lausuntojen esittämiseen (MRL65§, MRA 27§).

Päätös

1. Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saadun luonnosvaiheen lausunnot ja mielipiteet sekä hyväksyy niihin laaditut vastineet sekä toimenpiteet.
2. Kunnanhallitus toteaa, että asemakaavamuutosta voidaan pitää MRL 191 § 3 mukaisesti vähäisenä
3. Kunnanhallitus päättää asettaa yleisesti nähtäville Virolaisen alueen asemakaavan muutosehdotuksen 12.2.2021 päivätyn aineiston 14 päivän ajaksi varaten näin osallisille tilaisuuden muistutusten ja lausuntojen esittämiseen (MRL65§, MRA 27§).

§ 23

Kielonrinteen omakotitalotonttien hintojen määrittäminen

VESDno-2021-68

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Haapaniemi
timo.haapaniemi@vesilahti.fi
kehitysjohtaja

Liitteet

1 Karttaote, Kielonrinne
2 Pohjatutkimus, Kielonrinne

Vesilahden kunnalla on Ämmänhauდანmäellä Kielonrinteellä kortteleissa 224 tontit 1-3 ja 225 tontit 1-2. Tonttien pinta-alat ovat noin 1500 m². Alueella on tehty pohjatutkimus ja perustamistapasuositus Taratest Oy:n puolesta vuonna 2018 (liitteenä). Kielonrinteen jäljellä olevat tontit ovat alueella oleviin tontteihin nähden haastavasti rakennettavia rinnetontteja ja osa paalutettavia.

Alueen tontit ovat olleet myynnissä vuodesta 2012. Kunnanvaltuusto määräsi tonteille uudet hinnat, 20 euroa/m², kokouksessaan 20.7.2017 / § 7. Lisäksi kunnanvaltuusto päätti, että kauppahinnan lisäksi kaikista tonteista peritään tonttikohtaiset pyykitys- ja lohkomiskustannukset 509,10 euroa / tontti ja, että tontit myydään puustoineen.

Tällä hetkellä näyttää, että kaava-alue on tontit ovat pääosin luovutettu vuoden 2021 aikana ja kunnan kasvun ja kehityksen kannalta on tärkeä, että kokonaisia alueita saada valmiiksi. Tästä johtuen olisi hyvä asettaa Kielonrinteen jäljellä olevat tontit myyntiin tarjouskauppana 10 000 euron lähtöhintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1. Korttelin 224 ja 225 tontit 1-3 ja 1-2 asetetaan myyntiin tarjouskauppana 10 000 euron lähtöhintaan ja tontit myydään korkeimman tarjouksen tehneelle. Tontit tullaan myymään huutokaupat.com -sivustolla tai kunnan verkkosivuilla. Alla erittely tonteista:

a. 922- 413-1-196

b. 922- 413-1-183

c. 922- 413-4-150

d. 922-413-4- 151

e. 922-413-4-152

2. kauppahinnan lisäksi kaikista tonteista peritään tonttikohtaiset pyykitys- ja lohkomiskustannukset 509,10 euroa/ tontti ja, että tontit myydään puustoineen.

3. kunnanjohtajalla on oikeus hyväksyä korkein tarjous, sekä oikeus laatia ja allekirjoittaa tarvittavat kauppakirjat ja sopia tarkemmista kaupanehdoista.



Kokouskäsittely

Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 24

Tontin myynti, Karholantie 2

VESDno-2021-67

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Haapaniemi

timo.haapaniemi@vesilahti.fi

kehitysjohtaja

Liitteet

1 Tarjousten avauspöytäkirja -Karholantie 2, kortteli 118 tontti 1

2 Karttaote Karholantie 2, kortteli 118, tontti 1

Vesilahden kunta omistaa Narvan korttelissa 118 tontin 1, osoitteessa Karholantie 2 sijaitsevan asemakaavan mukaisen tontin, joka on osa tilaa Poukka 2, kiinteistötunnus 922-425-4-74. Tontti on lohkomaton ja rakentumatonta peltomaata. Tontin alustava pinta-ala on n. 2240 m² ja asemakaavan mukainen rakennusoikeus 672 m² tehokkuusluvulla e= 0,3. Lopullinen pinta-ala ja rakennusoikeus määrittyvät lohkomisen kautta.

KHAL § 63/ 11.3.19 on päättänyt asettaa tontin 1 myyntiin tarjouskilpailulla siten, että tontti myydään suurimman tarjouksen tehneelle. Kunnanhallitus on myös päättänyt varata itselleen oikeuden hylätä esitetyt tarjoukset kunkin kohteen osalta erikseen, ja valtuuttaa kunnanjohtajan toteuttamaan tarjouskilpailun järjestäminen.

Korttelin 118 tontti 1 (Karholantie 2) on ollut avoimessa tarjouskaupassa kunnan verkkosivuilla ja Etuovi.com -palvelussa 28.12.2020 - 31.1.2021 välisen ajan. Tänä aikana kohteeseen on tutustunut 397 kävijää ja kirjallisia tarjouksia on saapunut määräaikaan mennessä yksi kappale avauspöytäkirjan (liitteenä) mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1. se hyväksyy saapuneen tarjouksen
2. kauppahinnan lisäksi peritään tonttikohtaiset mahdolliset pyykitys- ja lohkomiskustannukset
3. kunnanjohtaja valtuutetaan laatimaan ja allekirjoittamaan tarvittavat kauppakirjat ja sopimaan tarkemmista kaupanehdoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liitteenä oleva karttaliite päivitetään teknisenä korjauksena.

Tiedoksi

Tarjouksen tehnyt

§ 25

Teknisten palveluiden työnjohdon järjestäminen

VESDno-2021-69

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Teknisissä palveluissa on ollut aikaisemman organisaation mukaisesti teknisten palveluiden ammattimiesten esimiehisuus kunnan rakennusmestarilla. Kunnan rakennusmestarin tehtävää ei ole täytetty vuonna 2020, kun tehtävän edellinen hoitaja valittiin kunnan sisällä toiseen tehtävään. Teknisten palveluihin esimiehisuus ratkaistiin kokeilemalla esimiesmallia, jossa esimiehisuus on teknisellä työjohtajalla. Teknisen työjohtajan tehtävä on uusi kunnassa. Teknisen työjohtajan tehtävää on hoitanut ammattimies Roope Kyrkkö. Työsuhteiden lukumäärä on yksikössä vähentynyt yhdellä, sillä ammattimiesten lukumäärä on pysynyt samana siitä huolimatta, että ammattimiehistä yksi on siirtynyt työnjohdollisiin tehtäviin. Esimieskokeilusta on saatu erittäin hyvää palautetta ja toimintamallista olisi hyvä tehdä pysyvä järjestely.

Vesilahden kunnan hallintosäännön 5. luvun 5§:n mukaisesti kunnanhallitus päättää nimikkeiden tai kelpoisuusvaatimusten muutoksista niissä tilanteissa, kun muutoksesta aiheutuu palkkauksen tarkistamista ylöspäin.

Vesilahden kunnan hallintosäännön 5. luvun 6§:n mukaisesti henkilö voidaan ottaa ilman hakumenettelyä sellaiseen työsuhteeseen, jota vastaavia tehtäviä hän on hoitanut kunnassa vähintään vuoden.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- muuttaa ammattimies Roope Kyrkön tehtävänimikkeen tekniseksi työjohtajaksi
- vahvistaa teknisen työjohtajan tehtäväkohtaiseksi palkaksi 2696,35 euroa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Roope Kyrkkö, kunnan insinööri

Kunnanhallitus, § 8,25.01.2021
Kunnanhallitus, § 26, 22.02.2021

§ 26

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan nimeäminen vuoden 2021 kuntavaaleja varten

VESDno-2020-190

Kunnanhallitus, 25.01.2021, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme sekä
- laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan avio-puolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vesilahden kunnanvaltuusto on päätöksellään 26.4.1999/ § 21 jakanut Vesilahden kunnan kolmeen äänestysalueeseen eli Kirkonkylä, Narva ja Ylämäki.

Kunnanhallitus nimesi vuoden 2019 eduskuntavaaleissa ja europarlamenttivaaleissa toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet) sekä laitoksissa vaalit toimittavan vaalitoimikunnan (jäsenet ja varajäsenet) seuraavasti.

Kirkonkylä

Jäsenet	Varajäsenet
Tapani Pietilä, pj.	1. Tuija Halivuori
Ilari Virtanen, vpj.	2. Veikko Mäkinen
Jussi Keränen	3. Riitta Rantala
Airi Mäkinen	4. Timo Honkakunnas

Anna Paavilainen	5. Esko Heikkilä
------------------	------------------

Narva

Jäsenet	Varajäsenet
Maria Forsman, pj.	1. Kati Ajoksenmäki
Lea Karlsson, vpj.	2. Mikko Ala-Orvola
Valto Sorva	3. Erkki Tarvainen
Jari Helo	4. Miia Vannes
Kirsi Toivonen	5. Aarno Erenius

Ylämäki

Jäsenet	Varajäsenet
Antti Uusi-Rasi, pj	1. Satu Laitinen
Tero Onnela, vpj.	2. Mari-Anne Luukas
Pekka Murto	3. Silja Vehmassalmi
Annika Latva	4. Iina Tapanainen
Terttu Tuovinen	5. Henri Marttila

Vaalitoimikunta (laitos- ja kotiäänestys)

Jäsenet	Varajäsenet
Anna-Maija Kurki, pj.	1. Lahja Ali-Löytty
Markku Kankainen, vpj.	2. Anna Paavilainen
Liisa Luukkaala	3. Reijo Suutari

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää vuoden 2021 kuntavaaleissa toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet) sekä laitoksissa vaalit toimittavan vaalitoimikunnan (jäsenet ja varajäsenet).

Lisäksi kunnanhallitus määrää jäseniksi valituista vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi vuoden 2021 kuntavaaleissa toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet) sekä laitoksissa vaalit toimittavan vaalitoimikunnan (jäsenet ja varajäsenet) seuraavasti.

Kirkonkylä

Jäsenet	Varajäsenet
Rauno Hanhela, pj.	1. Tuija Halivuori

Saana Jäntti, vpj.	2. Veikko Mäkinen
Jussi Keränen	3. Terttu Vesanen
Airi Mäkinen	4. Timo Honkakunnas
Esko Heikkilä	5. Anna Paavilainen

Narva

Jäsenet	Varajäsenet
Eija Nurmi, pj.	1. Sari Hietala-Karlsson
Aila Siven, vpj.	2. Jussi Virtamo
Velipekka Saarinen	3. Erkki Tarvainen
Jari Helo	4. Miia Vannes
Tuula Seurujärvi	5. Aarno Erenius

Ylämäki

Jäsenet	Varajäsenet
Tero Onnela, pj	1. Satu Laitinen
Annika Latva, vpj.	2. Piia Tuunanen
Antti Lindroos	3. Eila Häihälä
Sari Virtanen	4. Henri Marttila
Terttu Tuovinen	5. Antti Uusi-Rasi

Vaalitoimikunta (laitos- ja kotiäänestys)

Jäsenet	Varajäsenet
Anna-Maija Kurki, pj.	1. Lahja Ali-Löytty
Antti Uusi-Rasi, vpj.	2. Anna Paavilainen
Johanna Jarva	3. Reijo Suutari

Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 26

Valmistelija / lisätiedot:
Kati Paunonen
kati.paunonen@vesilahti.fi
hallintojohtaja

Kunnanhallituksessa 25.1.2021 § 8 valituista Kirkonkylän vaalilautakuntien jäsenistä kaksi henkilöä olivat esteellisiä, eivätkä voi toimia tehtävässään.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää vuoden 2021 toimivat äänestysaluekohtaiset vaalilautakunnat (jäsenet ja varajäsenet).

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana Tapani Pietilä ehdotti vaalilautakunnan jäseneksi Anneli Sirentoa ja Aura Elliott varajäseneksi Tiitus Valtamo. Muuten jäsenistön todettiin pysyvän ennallaan.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi uudelleen vuoden 2021 kuntavaaleissa Kirkonkylän vaalilautakunnan (jäsenet ja varajäsenet) seuraavasti:

Jäsenet	Varajäsenet
Rauno Hanhela, pj.	1. Tuija Halivuori
Saana Jäntti, vpj.	2. Tiitus Valtamo
Jussi Keränen	3. Terttu Vesanen
Anneli Sirento	4. Timo Honkakunnas
Esko Heikkilä	5. Anna Paavilainen

Tiedoksi

Nimetyt

§ 27

Eron myöntäminen luottamustoimesta

VESDno-2021-70

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Luottamushenkilö Soila Simola on 16.2.2021 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa Vesilahden kunnan kaikista luottamustehtävistä.

Soila Simolan luottamustehtävät:

- tarkastuslautakunnan jäsen

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kotikunnan muuttuessa menettää vaalikelpoisuutensa vanhaan kotikuntaan.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätök-sen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Valittaessa kunnan toimielimiä, tulee valinnassa ottaa huomioon mm. alla mainitut vaalikelpoisuutta koskevat kuntalain määräykset ja tasa-arvolaki. Tämän lisäksi on eräiden toimielinten kohdalla olemassa myös erityissäännöksiä, mitkä on esitetty ao. pykälän kohdalla.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälleen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Suomen Kuntaliiton yleiskirjeessä 11/2017 on todettu tasa-arvolain soveltamisesta mm. seuraavaa:

"Kunnalliset toimielimet

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lu-kuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Myös valtuuston tilapäisen valiokunnan (kuntalain 35 §) kokoonpanossa on huomioitava tasa-arvolain kiintiösäännös. Tilapäisen valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja ja varavaltuutettuja.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sukupuolikiintiöstä voidaan poiketa erityisestä syystä. Erityinen syy voi olla esimerkiksi, että jollakin erityisalalla on vain joko nais- tai miespuolisia asiantuntijoita. Jos kiintiöstä poiketaan, syy on tarpeen kirjata valintapäätökseen. Erityiset syyt oikeuttanevat varsin harvoin poikkeamaan kiintiöstä kunnallisia toimielimiä valittaessa. Lähinnä poikkeaminen voinee tulla kysymykseen johtokunnassa ja toimikunnassa.

Valtuusto voi päättää, että kunnanhallitukseen ja lautakuntaan voidaan valita vain valtuutettuja ja varavaltuutettuja. Tarkoituksena on antaa vaaleilla valituille valtuutetuille ja varavaltuutetuille vastuuta myös kunnan muussa hallinnossa ja lisätä poliittista vastuuta. Jos valtuustoon ei ole vaaleissa valittu riittävästi kummankin sukupuolen edustajia, valtuutettujen ja varavaltuutettujen aseman korostaminen säännöksessä mainitulla tavalla on ilmeisesti erityinen syy poiketa tasa-arvolain mukaisesta kiintiöstä.

KHO 1999:20: Kun valtuutetuista ja varavaltuutetuista 34 % oli naisia, johtosääntömääräys ei ollut erityinen syy poiketa kiintiöstä.

KHO 19.4.2002/931: Koska valtuustoon oli vaaleilla valittu niin monta naista, että valinnoissa voitiin noudattaa kiintiösäännöstä, johtosäännön määräyksillä jäsenten valinnan rajoittamisesta valtuutettuihin ja varavaltuutettuihin ei ollut merkitystä.

Sekä naisia että miehiä on oltava sekä varsinaisina että varajäseninä vähintään 40 %. Vaatimuksen toteutumista laskettaessa on syytä ensin laskea, kuinka paljon 40 % on toimielimen jäsenmäärästä. Jos luvuksi tulee murtoluku, se on korotettava ylempään kokonaislukuun, joka osoittaa naisten tai miesten vähimmäismäärän toimielimessä. Erikokoisissa toimielimissä on oltava naisia ja miehiä seuraavasti:

Jos toimielimen jäsenmäärä on neljä, naisia ja miehiä on oltava kumpiakin kaksi. Vastaavasti toimielimen jäsenmäärän suurentuessa luvut ovat 5 (jäsenmäärä) – 2 (naisia ja miehiä vähintään), 6–3, 7–3, 8–4, 9–4, 10–4, 11–5, 12–5, 13–6, 14–6, 15–6, 16–7, 17–7, 18–8, 19–8, 20–8, 21–9 jne. Kolme-jäsenisessä toimielimessä kiintiö ei voi toteutua, vaan yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Puheenjohtajan on ennen vaalia syytä todeta toimielimen kokoonpanoa koskevat vaatimukset. Jos toimielimen kokoonpano vaalin jälkeen ei vastaa lain vaatimuksia, vaali on toimitettava uudelleen. Lisäksi kunnanhallituksella on kuntalain 96 §:n nojalla velvollisuus valvoa valtuuston päätösten laillisuutta ja tarvittaessa asia tulee viipymättä viedä valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se

- myöntää eron Soila Simolalle tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja
- valitsee hänen tilalleen uuden tarkastuslautakunnan jäsenen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 28

Eron myöntäminen luottamustoimesta

VESDno-2021-74

Valmistelija / lisätiedot:

Kati Paunonen

kati.paunonen@vesilahti.fi

hallintojohtaja

Luottamushenkilö Jarkko Pakaslahti on 17.2.2021 saapuneella sähköpostilla pyytänyt eroa Vesilahden kunnan kaikista luottamustehtävistä.

Jarkko Pakaslahden luottamustehtävät:

- elinvoimatoimikunnan puheenjohtaja

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuus-to myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kotikunnan muuttuessa me-nettää vaalikelpoisuutensa vanhaan kotikuntaan.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa on sen toimielimen, jonka valittava luottamushenkilö on, todettava luottamustoimi päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätökseen tekee aina valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Valittaessa kunnan toimielimiä, tulee valinnassa ottaa huomioon mm. alla mainitut vaalikelpoisuutta koskevat kuntalain määräykset ja tasa-arvolaki. Tämän lisäksi on eräiden toimielinten kohdalla olemassa myös erityissäännöksiä, mitkä on esitetty ao. pykälän kohdalla.

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

1. jonka kotikunta kyseinen kunta on;
2. jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
3. jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälleen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tar-koitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palve-luksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 koh-dassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

73 § Vaalikelpoisuus kunnanhallitukseen

Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioi-den valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rin-nastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yh-teisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikel-poinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palve-luksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rin-nastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Suomen Kuntaliiton yleiskirjeessä 11/2017 on todettu tasa-arvolain soveltamisesta mm. seuraavaa:

"Kunnalliset toimielimet

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lu-kuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Myös valtuuston tilapäisen valiokunnan (kuntalain 35 §) kokoonpanossa on huomioitava tasa-arvolain kiintiösäännös. Tilapäisen valiokunnan jäsenten on oltava valtuutettuja ja varavaltuutettuja.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Sukupuolikiintiöstä voidaan poiketa erityisestä syystä. Erityinen syy voi olla esimerkiksi, että jollakin erityisalalla on vain joko nais- tai miespuolisia asiantuntijoita. Jos kiintiöstä poiketaan, syy on tarpeen kirjata valintapäätökseen. Erityiset syyt oikeuttanevat varsin harvoin poikkeamaan kiintiöstä kunnallisia toimielimiä valittaessa. Lähinnä poikkeaminen voinee tulla kysymykseen johtokunnassa ja toimikunnassa.

Valtuusto voi päättää, että kunnanhallitukseen ja lautakuntaan voidaan valita vain valtuutettuja ja varavaltuutettuja. Tarkoituksena on antaa vaaleilla valituille valtuutetuille ja varavaltuutetuille vastuuta myös kunnan muussa hallinnossa ja lisätä poliittista vastuuta. Jos valtuustoon ei ole vaaleissa va-littu riittävästi kummankin sukupuolen edustajia, valtuutettujen ja varavaltuutettujen aseman korostaminen säännöksessä mainitulla tavalla on ilmeisesti erityinen syy poiketa tasa-arvolain mukaisesta kiintiöstä.

KHO 1999:20: Kun valtuutetuista ja varavaltuutetuista 34 % oli naisia, johtosääntömääräys ei ollut erityinen syy poiketa kiintiöstä.

KHO 19.4.2002/931: Koska valtuustoon oli vaaleilla valittu niin monta naista, että valinnoissa voitiin noudattaa kiintiösäännöstä, johtosäännön mää-räyksillä jäsenten valinnan rajoittamisesta valtuutettuihin ja varavaltuutettuihin ei ollut merkitystä.

Sekä naisia että miehiä on oltava sekä varsinaisina että varajäseninä vähintään 40 %. Vaatimuksen toteutumista laskettaessa on syytä ensin laskea, kuinka paljon 40 % on toimielimen jäsenmäärästä. Jos luvuksi tulee murtoluku, se on korotettava ylempään kokonaislukuun, joka osoittaa nais-ten tai miesten vähimmäismäärän toimielimessä. Erikokoisissa toimielimissä on oltava naisia ja miehiä seuraavasti:

Jos toimielimen jäsenmäärä on neljä, naisia ja miehiä on oltava kumpiakin kaksi. Vastaavasti toimielimen jäsenmäärän suurentuessa luvut ovat 5 (jäsenmäärä) – 2 (naisia ja miehiä vähintään), 6–3, 7–3, 8–4, 9–4, 10–4, 11–5, 12–5, 13–6, 14–6, 15–6, 16–7, 17–7, 18–8, 19–8, 20–8, 21–9 jne. Kolme-jäsenisessä toimielimessä kiintiö ei voi toteutua, vaan yksi toisen sukupuolen edustaja on riittävä.

Puheenjohtajan on ennen vaalia syytä todeta toimielimen kokoonpanoa koskevat vaatimukset. Jos toimielimen kokoonpano vaalin jälkeen ei vastaa lain vaatimuksia, vaali on toimitettava uudelleen. Lisäksi kunnanhallituksella on kuntalain 96 §:n nojalla velvollisuus valvoa valtuuston päätösten laillisuutta ja tarvittaessa asia tulee viipymättä viedä valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se myöntää eron Jarkko Pakaslahdelle elinvoimatoimikunnasta ja valitsee elinvoimatoimikuntaan uuden jäsenen.

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan:

Kunnanhallitus päättää myöntää eron Jarkko Pakaslahdelle elinvoimatoimikunnasta ja valitsee elinvoimatoimikuntaan uuden jäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus myöntää eron Jarkko Pakaslahdelle elinvoimatoimikunnasta ja valitsee elinvoimatoimikunnan uudeksi jäseneksi ja puheenjohtajaksi Tapani Pietilän.

Tiedoksi

Jarkko Pakaslahti

§ 29

Täyttölupa

Kunnanhallitus määräsi 18.11.2013 / § 225, että kaikki vakinaisten virkojen ja toimien sekä pidempiaikaisten (yli 6 kk:n sijaisuuksien) täyttämiset tulee tuoda kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Hallintojohtaja pyytää täyttölupaa alla olevaan tehtävään:

- laitoshuoltajan vakituinen tehtävä

Ehdotus

Esittelijä: Tuomas Hirvonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää täyttöluvan yllä selostettuun tehtävään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 30

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 5 Päätös palvelussuhteeseen ottamisesta: ICT-asiantuntija, 28.01.2021

§ 6 Kertapalkkion maksaminen projektitehtävistä, 09.02.2021

Yleinen päätös:

§ 7 922-413-4-133, Vihniäntie 6, tontin varaus, 09.02.2021

§ 8 922-425-4-96, Karholantie 18, Karholantie 18, 10.02.2021

§ 9 922-413-4-129, Omakotitontin vuokraus, Käpykuja 3, 10.02.2021

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se ota pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä käsiteltäväkseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 31

Lautakuntien päätösten otto-oikeus

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

Sivistyslautakunta 26.1.2021

- § 3 Kunnallisen perhepäivähoidon kustannuskorvaukset vuonna 2021
- § 4 Lasten varhaiskasvatuksesta ulkopaikkakuntalaiselta perittävät maksut Tampereen seudulla vuodelle 2021
- § 5 Metsämantereen asemakaava
- § 6 Virolaisen asemakaava-alueen korttelin 206 tontin 4 ja korttelin 200 tontin 12 asemakaavamuutos
- § 7 Ranta-asemakaavan laatiminen kiinteistölle 922-401-2-44
- § 8 Sivistyslautakunnan myöntämät tunnustuspalkinnot 2020
- § 9 Sivistyslautakunnan alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmat 2021
- § 10 Sivistyslautakunnan alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2021
- § 11 Opetussuunnitelman lukujen 6 ja 12 paikallisesti päätettävät asiat / päivittäminen

Tekninen lautakunta 20.1.2021

- § 3 Teknisen lautakunnan alaisten tehtäväalueiden laskujen hyväksyjät 2021
- § 4 Teknisen lautakunnan alaisten tehtäväalueiden käyttösuunnitelmien hyväksyminen
- § 5 Kansallinen vesihuoltouudistus
- § 6 Valtuustoaloite Narvan taajaman kevyen liikenteen väylät
- § 7 Valtuustoaloite liikenneturvallisuuden parantamiseksi
- § 8 Kalsinpellon ja Kiiskinpellon asemakaava-alueen kunnallistekniikka
- § 9 Virolaisen asemakaava-alueen korttelin 206 tontin 4 ja korttelin 200 tontin 12 asemakaavamuutos
- § 10 Ranta-asemakaavan laatiminen kiinteistölle 922-401-2-44
- § 11 Metsämantereen asemakaava

Rakennus- ja ympäristölautakunta 2.2.2021

- § 4 Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden käyttösuunnitelmien hyväksyminen
- § 5 Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden laskujen hyväksyjät 2021
- § 6 Vesilahden ympäristönsuojelun työajanseuranta vuodelta 2020
- § 7 Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2021 ja valvonnan toteutuminen vuonna 2020
- § 8 Ympäristönsuojelun edistämisen toimenpideohjelma vuodelle 2021 ja toteuttaminen vuonna 2020
- § 9 Lausunto Virolaisen asemakaava-alueen korttelin 206 tontin 4 ja korttelin 200 tontin 12 asemakaavamuutos
- § 10 Lausunto Metsämantereen asemakaavaluonnoksesta

-
- § 11 Lausunto ranta-asemakaavan laatiminen kiinteistölle 922-401-2-44
 - § 12 Yksityistien peruskorjausavustus / Riehun yksityistie
 - § 13 Poikkeaminen (MRL 171 §)/ tila Pihlajapirtti 922-417-5-42
 - § 14 Suunnittelutarveratkaisu / Perä-Pietilä 922-422-18-0

Ehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 32

Tiedoksi merkittävät asiat

1. Vesilahden kunnan väkiluku 17.2.2021 oli 4.378 asukasta (20.1.2021 / 4.375).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 12/2020. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta joulukuun lopussa 2020 oli 9,0 % (marraskuun 2020 tilanne 8,3 %), Pirkanmaalla 13,4 % (11,8 %) ja koko maassa 13,6 % (12 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan toiseksi alhaisin.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Esityksen mukaan

Muutoksenhakukielto

§18, §19, §20, §21, §27, §30, §31, §32

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§22, §23, §24, §25, §26, §28, §29

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Vesilahden kunnanhallitus

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.